

Montevideo 24 de febrero 2017.

Comisión de Carrera:

Por la presente transmitimos la intención de apoyar la actividad presentada por la institución TECHO. Esta actividad fue entendida como posible complemento en la formación del estudiante.

Presentamos a continuación los lineamientos generales de construcción conjunta, a modo de introducción.

Sin más,
Saluda atte,

Por Techo
Mara Fleitas (estudiante FADU)
Directora de Desarrollo de Hábitat

Por Techo
Elena Petit (estudiante FADU)

Por Deapa
Daniella Urrutia
Coordinadora DEAPA

Actividad Electiva | Diseño de comunal en 7 de Diciembre

INTRODUCCIÓN - CONTEXTO

TECHO es una organización presente en Latinoamérica y el Caribe, que busca superar la situación de pobreza que viven miles de personas en los asentamientos irregulares, a través de la acción conjunta de los vecinos que allí viven y jóvenes voluntarios articulados con otros actores de la sociedad, fomentando la acción y conciencia social.

Con la implementación de un modelo de trabajo enfocado en el desarrollo comunitario, buscamos, a través de la ejecución de diferentes programas y proyectos, construir una sociedad justa y sin pobreza, en la que todas las personas tengan la oportunidad de desarrollar sus capacidades, ejercer y gozar plenamente de sus derechos. Fomentamos el desarrollo comunitario a través de la conformación de reuniones participativas de las cuales se desprenden programas como capacitaciones en oficios, educación y proyectos de soluciones definitivas.

La organización tiene la convicción de que la pobreza se puede superar definitivamente si la sociedad en su conjunto logra reconocer que este es un problema prioritario y trabaja activamente para resolverlo. Por eso perseguimos tres objetivos estratégicos.

(1) Fomentar el desarrollo comunitario: Fortalecer capacidades comunitarias que impulsen el ejercicio de la ciudadanía, principalmente mediante el mejoramiento de las condiciones de hábitat y habitabilidad, y la promoción del desarrollo económico y social.

(2) Promover la conciencia y acción social: Involucrar a la mayor cantidad de voluntariado crítico y propositivo en el trabajo con los y las pobladores y pobladoras de los asentamientos informales, para promover la participación ciudadana y el ejercicio pleno de los derechos.

(3) Incidir en Política: Generar cambios estructurales junto con las comunidades y otros actores, para denunciar la exclusión y vulneración de derechos en los asentamientos informales; mediante el posicionamiento en la agenda pública, la difusión de información relevante, la generación de propuestas concretas y el fomento de la participación real de la ciudadanía en estos procesos.

(4) Desarrollo Institucional: Mejorar continuamente nuestro trabajo mediante procesos transparentes, éticos, participativos y coherentes, que garanticen el desarrollo del trabajo comunitario, la gestión de equipos, el financiamiento y la información.

Durante el proceso de empoderamiento de los vecinos y el fortalecimiento de las comunidades, se van generando nuevos proyectos con miras a soluciones más permanentes en el asentamiento.

El área de Desarrollo de Hábitat promueve los procesos de gestión socio-territorial que apuntan a una solución definitiva en los asentamientos irregulares en relación al hábitat adecuado, por ejemplo a través de la seguridad en la tenencia, regularización de servicios

básicos y acceso a la infraestructura de la ciudad y a la vivienda adecuada, integrando a las familias en su propio proceso de desarrollo.

7 DE DICIEMBRE como actividad ELECTIVA

Introducción

7 de diciembre es uno de los asentamientos donde TECHO ha estado trabajando desde hace ya hace casi diez años. En la actualidad los vecinos no disponen de un lugar común donde reunirse. Por este motivo, la necesidad de un Comunal de carácter definitivo.

Con el **objetivo de desarrollar un conjunto de ideas que puedan derivar en la construcción de este Salón Comunal** como centro referencial del barrio, que aloje el conjunto de las actividades que los vecinos vienen llevando a cabo en condiciones de precariedad y que promueva nuevas situaciones de reunión, es que se propone desarrollar un fuerte intercambio con la Facultad de Arquitectura llevando a adelante un proceso de enriquecimiento mutuo.

La propuesta que radica en realizar una actividad conjunta relacionada a las demandas del colectivo social mencionado, se presenta como una oportunidad de acercamiento, conocimiento e intercambio por parte de los estudiantes a una realidad urbana y social, no explícitamente presente en la currícula y que muchas veces desconocemos.

Desarrollo

En este marco, se desarrollarán una serie de espacios de comunicación e intercambio:

- salidas de campo para lograr un vínculo directo con la comunidad, en los cuales se definirán en conjunto lineamientos para el posterior trabajo de los estudiantes.
- charlas que expliquen el trabajo de la institución, los proyectos llevados a cabo con la comunidad de 7 de Diciembre, así como también dar a conocer las experiencias de voluntarios y externos involucrados en el proceso constructivo con los cuales TECHO ha trabajado para llevar a cabo diferentes proyectos.
- charlas de las instituciones que llevarán a cabo la construcción de la propuesta, explicando tecnologías, procesos constructivos, tiempo y plazos de ejecución y gestión del proyecto.

Se buscará con todo esto acompañar y fortalecer la mirada creativa y crítica de los estudiantes.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Se trata de un salón comunal de 200 m² y sus áreas verdes correspondientes en conjunto con la Facultad de Arquitectura, Udelar durante el primer semestre del 2017 y su ejecución durante el segundo.

Objetivos del proyecto “Salón Comunal 7 de Diciembre”

- Brindar un espacio donde los vecinos puedan reunirse, facilitando la cohesión barrial.
- Generar un espacio de recreación para los niños/as del asentamiento.
- Obtener rendimiento económico del comunal, mediante el alquiler del mismo.
- Generar concientización social y urbana de la realidad de los asentamientos entre los estudiantes de la Academia, mediante el diseño de los proyectos y experiencias en terreno.

Objetivos de la actividad

- Construir un ámbito de participación, reflexión, e ideación que puedan derivar en la realización de un proyecto para el salón comunal del barrio 7 de Diciembre.
- Generar concientización social y urbana de la realidad de los asentamientos entre los estudiantes de la Academia, mediante el contacto directo con la realidad a través de experiencias en terreno y el diseño de los proyectos.
- Aprender a trabajar y aproximarse a este tipo de contextos que integran un todo complejo multidimensional (social, económico, cultural, geográfico, urbano), incorporando y articulando herramientas de actuación.

Metodología

La actividad que se desarrollará entorno a un objetivo concreto y tangible, será la reflexión proyectual por parte de los estudiantes del espacio para un salón comunal de aproximadamente 200 m² y sus áreas verdes correspondientes, cuya construcción se realizará en el asentamiento 7 de diciembre en el segundo semestre de 2017.

Esta ejecución estará a cargo de la empresa constructora Ebital y la empresa Sodimac.

La metodología de trabajo será en la modalidad de presentaciones orales, talleres participativos, e intercambio proyectual.

- Las presentaciones explicarán el trabajo de la institución, los proyectos llevados a cabo con la comunidad de 7 de Diciembre y las experiencias previas así como también el rol de la empresa constructora sobre los procesos a desarrollar para la construcción y la gestión de la obra.

- Los talleres participativos se realizan a través de salidas de campo para lograr un vínculo directo con la comunidad, en los cuales se definirán en conjunto lineamientos para el posterior trabajo de los estudiantes.

- Los proyectos pasarán por un proceso de evaluación y ajuste progresivos, en el cual participarán los distintos actores involucrados en el caso: miembros equipo docente (FADU), un miembro de la empresa constructora (Ebital), representantes de la institución convocante (TECHO) y un vecino referente del asentamiento 7 de Diciembre.

Producto Esperado

Se espera un conjunto de ideas arquitectónicas que reflejen la reflexión y la propuesta sobre las inquietudes expresadas por la institución convocante y los vecinos del lugar, que puedan ser comunicadas en la documentación propia de la disciplina, gráficos explicativos, maqueta, y discurso oral.

Las técnicas y escalas se acordarán en el proceso de trabajo.

Docentes y Estudiantes

Se prevé la participación de un grupo de 30 estudiantes y un equipo docente "interlocutor" de apoyo académico de 1 G^o3 y 1 G^o1 con una extensión horaria de 6hrs semanales por el período de 3 meses. La financiación de dicho monto estará a cargo de Techo a través de un acuerdo con FADU.

Duración y Créditos

La relación de presencial se sugiere del 30%.

Los créditos totales son 10 electivos, lo cual supone un total de 150 horas con 50 horas presenciales.

La duración se prevé para un plazo de 9 semanas con dedicación aproximada de 4 o 8 horas presenciales semanales.

Inscripción

La inscripción se realizará por Sistema General de Bedelía, con fecha a definir.

El cupo será de 30 estudiantes y el requisito será tener 24c de Proyecto edilicio del Plan 15 aprobados.

CALENDARIO de Actividades

mes	SEMANA	Día	hora	lugar	Actividad		
Mayo	SEMANA 1	15	19				
		miércoles	17	14-18	Fadu	Presentación de la actividad. Explicación de la demanda. Entrega de recaudos y plazos del trabajo. Salón Fadu	
		sábado	20		7-12	Visita al lugar de trabajo. Relevamiento y Registro Trabajo en el Barrio	
	SEMANA 2	22	26			semana de parciales (Fadu)	
	SEMANA 3	29	2				
		miércoles	31	14-18	Techo	Presentación TECHO y EBITAL Presentación de la forma de trabajo Institución Techo	
		sábado	3	14-18	7-12	1º Encuentro Participativo Primeras ideas de trabajo, Trabajo en el Barrio	
	Junio	SEMANA 4	5	9			
			miércoles	7	14-18	Techo	Intercambio Proyectual Avance ideas de trabajo. Institución Techo
			sábado	10	14-18	7-12	2º Encuentro Participativo Primeras ideas de trabajo, Trabajo en el Barrio
SEMANA 5		12	16				
		miércoles	14	14-18	Techo	Intercambio Proyectual Avance ideas de trabajo. Institución Techo	
SEMANA 6		19	25				
		miércoles	24	14-18	7-12	3º Encuentro Participativo Primeras ideas de trabajo, Trabajo en el Barrio	
SEMANA 7		26	1				
		miércoles	28	14-18	Techo	Intercambio Proyectual Avance ideas de trabajo. Institución Techo	
Julio		SEMANA 8	3	9			
		sábado	8	14-18	7-12	Presentación final Primeras ideas de trabajo, Trabajo en el Barrio	
	SEMANA 9	10	14				
		miércoles	12	14-18	Techo	Talleres De Crítica y Evaluación	

Las 9 semanas de trabajo se integran de la siguiente manera:

- 2 Presentaciones Generales, de la actividad y de las instituciones convocantes
- 1 Visita al Lugar de trabajo _ Barrio 7 de Diciembre (Sayago)
- 4 Instancias de Encuentro Participativo (3 talleres y 1 presentación Final)
- 4 Jornadas de Intercambio Proyectual
- 1 Taller de Crítica y Evaluación