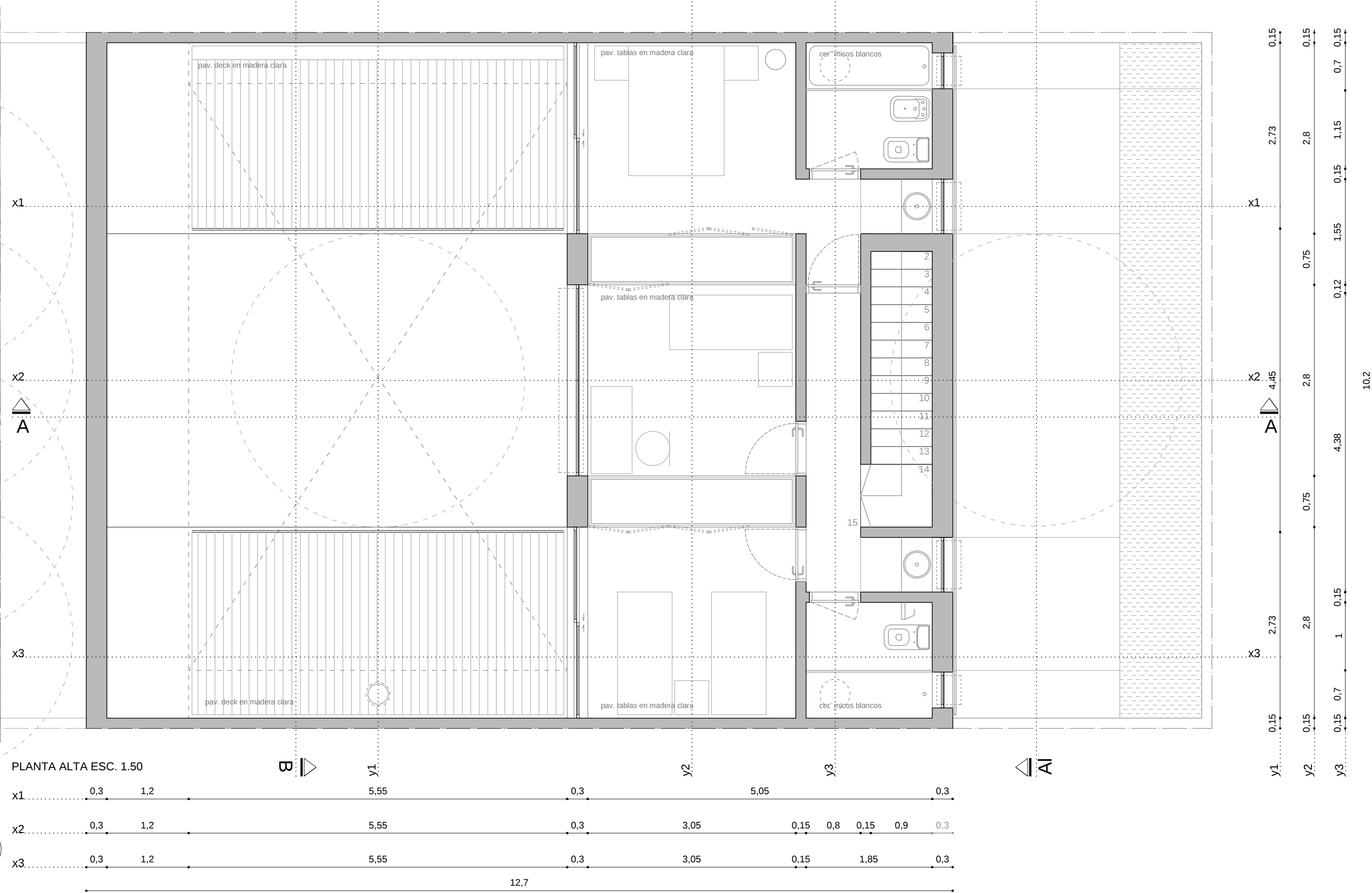
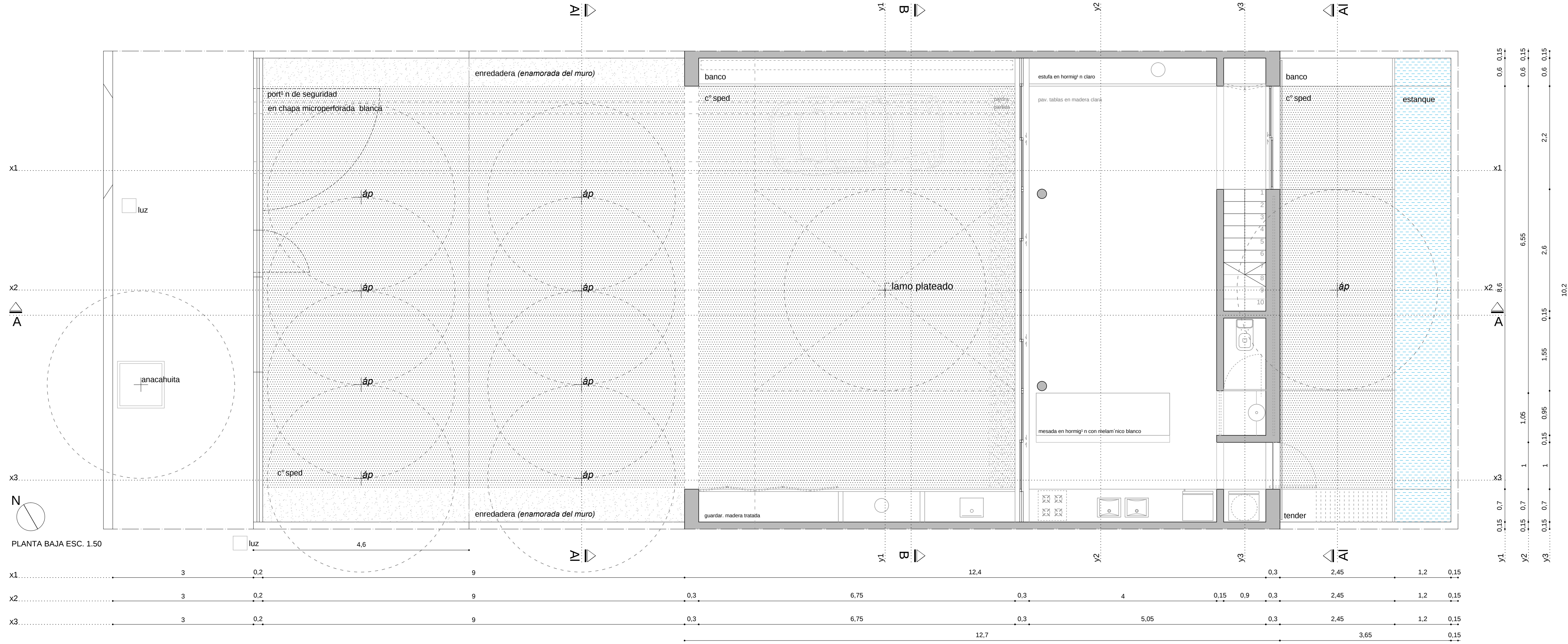
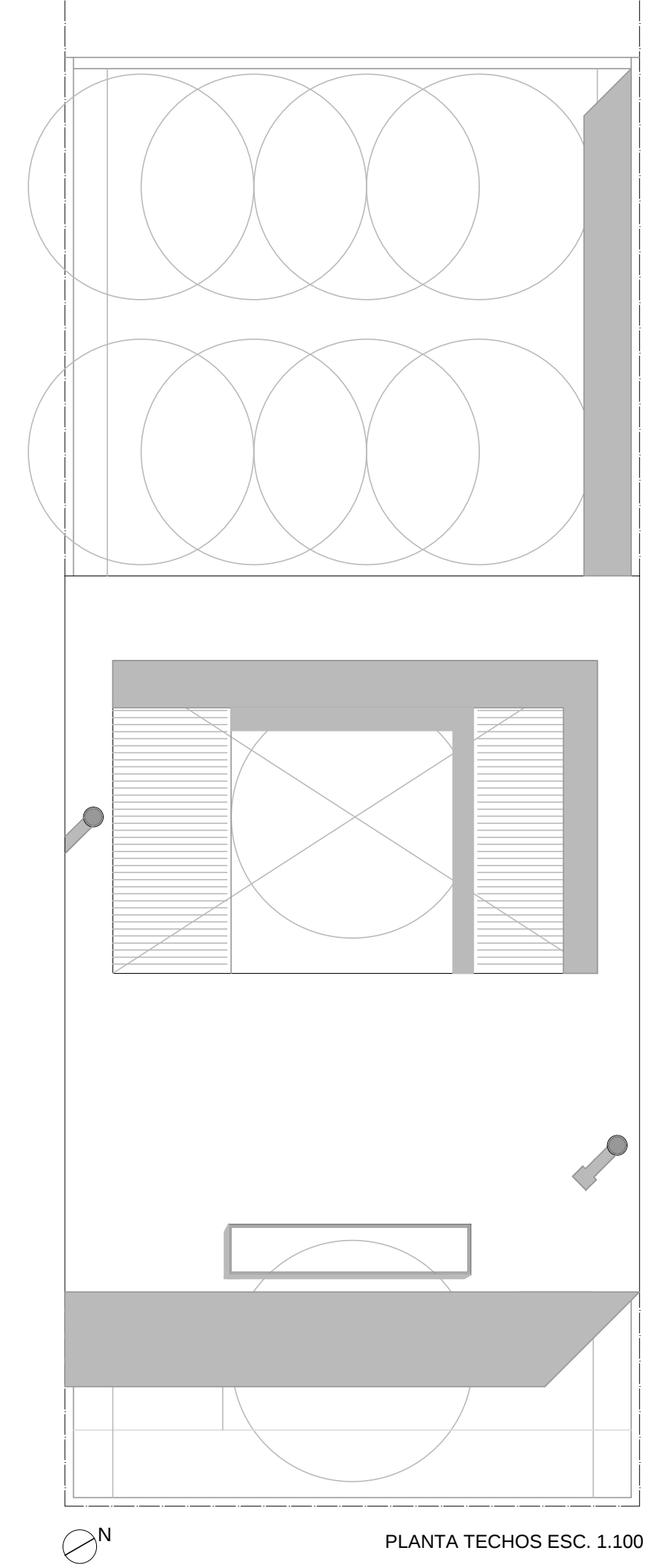


10 ÁLAMOS
luz, materia y material...



10 ÁLAMOS
retira la vivienda de la línea de construcciones existentes para lograr concentrarse en el terreno y darle vocación de frente y fondo en diálogo de uso y función...
un frente que aporte el verde a la imagen urbana haciendo a la vez de regulador climático hacia la casa... un patio con uno de los álamos, un lugar para contemplar,
usar y emocionar... la casa... y luego el fondo, con usos de servicios y estares fugaces...
10 ÁLAMOS es viviendas en atmósferas, recorridos de luces y sombras, tiempos...

AMPLIACIÓN
debajo de las terrazas...
estudio, otro dormitorio, barbacoa, cocina...
el segundo auto...

ÁREAS	
1) Espacios habitables	115.5m ² *
2) Espacios anexos	
3) Espacios techados y/o pavimentos exteriores	30m ² (al 50%)
4) Ampliación	20m ²
TOTAL (1+2)	115.5m ² (con tolerancia del 10%)
FOS	40%

* los espacios habitables y anexos se computan en conjunto

