01

El proyecto define 3 elementos:
* Una losa
* Un volumen superior
* Un volumen inferior

La losa, entre volúmenes, se establece a modo de plataforma elevada, apoyada sobre 3 líneas de finos pilares.
Sobre ella se proyecta el ámbito social, y se extiende fugaz, ensanchando el ámbito privado.

El volumen superior será pesante, y se apoyará sobre un basqui hacia el frente y una pared hacia la parte de fondo. De este modo logramos la mayor iluminación, ventilación y ventilación cruzada, con la mayor privacidad posible respecto a la calle.

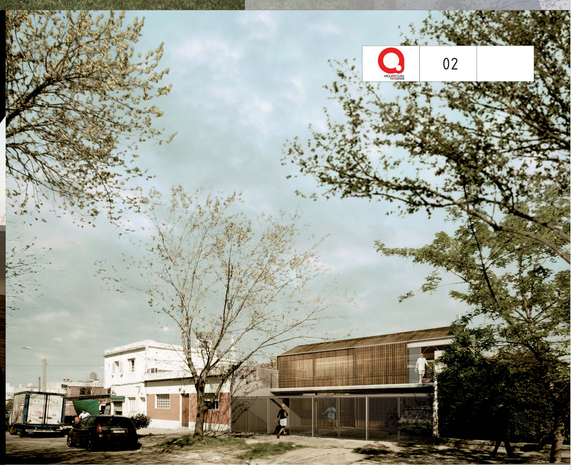
La vivienda adquiere el monumental hueco central, donde "habita" el fuego, la chimenea, mientras que el resto se distribuye en torno a él.

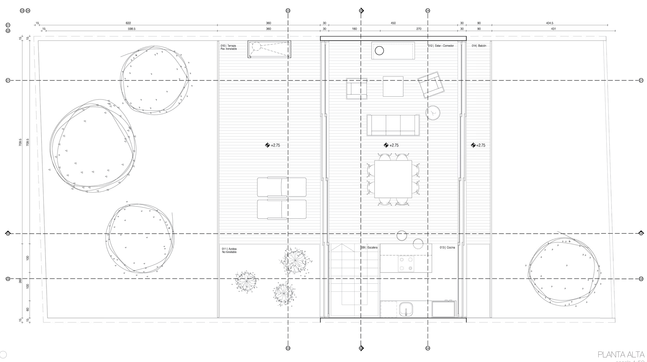
Los espacios cotidianos ligados de la vida tradicional, aparecen en frecuencia vertical.

ESQUEMAS PLANTAS DE ESTRUCTURA
escala 1:100

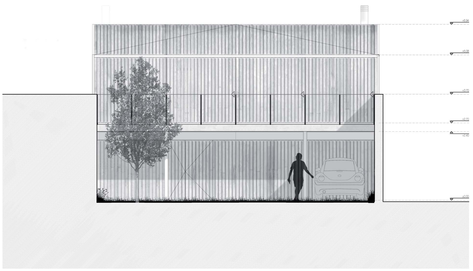
PLANTA DE ESTRUCTURA
escala 1:100

02

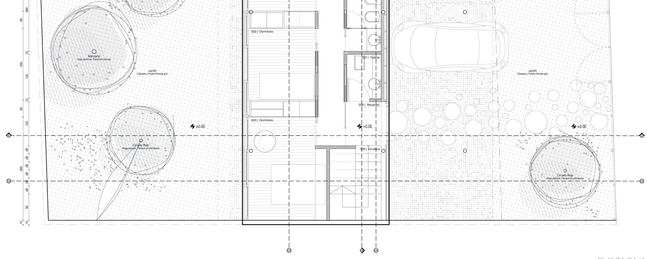




PLANTA ALTA
escala 1:50

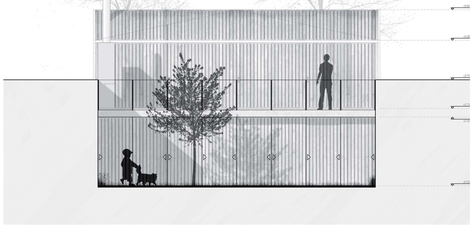


FACHADA ESTE
escala 1:50



PLANTA BAJA
escala 1:50

03



FACHADA OESTE
escala 1:50

CUADRO DE AREAS

AREA CONSTRUIDA MINIMA	
ESTAR/COMEDOR	31.0 m2
COCINA	7.0 m2
DORMITORIOS	23.0 m2
AMPLI COMPARTIDO	5.0 m2
BAÑO SOCIAL	3.0 m2
CIRCULACIONES	8.0 m2
ESCALERAS	7.0 m2
ALTURAS, ELEMENTOS VERTICALES	6.0 m2
LAVADERO	5.0 m2
TOTAL	100 m2

Área construida exterior	
ALEROS, VOLADOS Y BALCONES	14.5 m2
RESTO	40 m2
TOTAL	54.5 m2

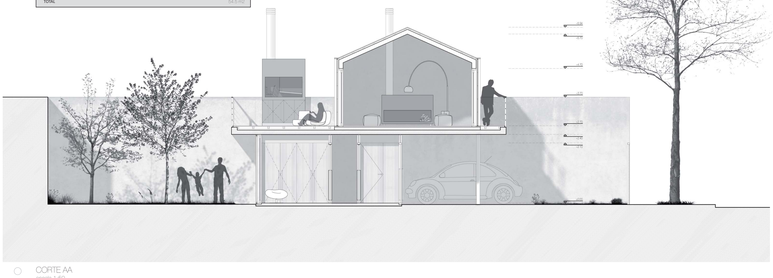
PLANTA ALTA

ESTAR/COMEDOR : 19.0 m2 ALERO : 11.5 m2 -50%x4.5 m2 BALCON : 8.0 m2 -50%x4.5 m2	29.0
INTERIOR: 46.5 m2 ESCALERA: 4.5 m2 -75%x3.5 m2	50.0

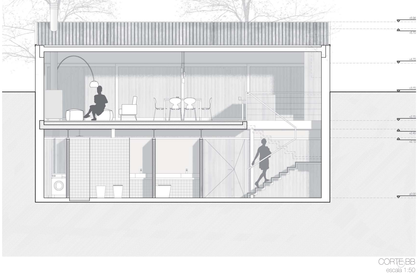
PLANTA BAJA

AREA TECHA (proyección de voladizo) (PLANTA ALTA): 26.0 m2 Dim: 4CERO: 7.5 m2	26.0
INTERIOR: 46.5 m2 ESCALERA: 4.5 m2 -75%x3.5 m2	50.0

55.0 m2 (MAX. 50 m2)
TOTAL: 54.5 m2 (MAX. 50 m2)
100.0 m2 (MAX. 100 m2)



CORTE AA
escala 1:50



CORTE BB
escala 1:50